



CONSTRUCTORA FASTLX S.A. DE C.V.
CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y AMPLIACIÓN
TOPOGRÁFICO, EJECUCIÓN DE OBRAS CIVILES Y
RENTA DE MAQUINARIA PESADA

CONSTRUCTORA FASTLX
S.A. DE C.V.

Representante Legal: Santiago Lorenzo Rojas Santiago
Giro: Construcción

ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN DE OBRA CONTRATISTA-MUNICIPIO

EN LA LOCALIDAD DE LA UNIÓN, MUNICIPIO DE SAN ANTONIO SINICAHUA, DISTRITO DE TLAXIACO, ESTADO DE OAXACA, SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DÍA 14 DE AGOSTO DE 2025, REUNIDOS EN EL LUGAR DE LA OBRA, EL RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA MISMA EL ING. SANTIAGO LORENZO ROJAS SANTIAGO, EN SU CARÁCTER DE ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA: CONSTRUCTORA FASTLX S.A. DE C.V., Y POR LA OTRA PARTE, LOS INTEGRANTES DEL H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANTONIO SINICAHUA, REPRESENTADOS POR EL C. OSCAR RAYMUNDO ORTIZ CRUZ Y EL C. BRÍGIDO ZENAÍDO JUÁREZ LÓPEZ, PRESIDENTE MUNICIPAL Y SÍNDICO MUNICIPAL, RESPECTIVAMENTE; LLEVAN A CABO EL ACTO DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE TECHADO EN BIENES PÚBLICOS EN LA LOCALIDAD DE LA UNIÓN, DEL MUNICIPIO DE SAN ANTONIO SINICAHUA

UBICACIÓN

ESTADO :	(020) OAXACA
REGIÓN :	(04) MIXTECA
DISTRITO :	(16) TLAXIACO
MUNICIPIO :	(110) SAN ANTONIO SINICAHUA
LOCALIDAD :	(0005) LA UNIÓN

DATOS GENERALES

FUENTE DE FINANCIAMIENTO: RAMO GENERAL 33. APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

FONDO III: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL (FAISMUN).

NO. DE OFICIO DE NOTIF.:

ON/MSAS/110/FAISMUN/09/04/2025

NO. DE CUENTA PRESUPUESTAL: 6000-6100-614-636

SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE LAS SIGUIENTES PARTIDAS:

CONSTRUCCIÓN DE TECHADO: PRELIMINARES: LIMPIA, TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO, 742.29 M2, CORTE DE TERRENO A MAQUINA EN MATERIAL CLASE "B", 770.25 M3, CIMENTACIÓN: EXCAVACIÓN POR MEDIOS MECÁNICOS, TERRENO INVESTIGADO EN OBRA A CUALQUIER PROFUNDIDAD, 109.13 M3, PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR, 107.41 M2, ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARS. #3 F'Y=4200 KG/CM2, 622.72 KG, ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARS. #4 F'Y=4200 KG/CM2, 1611.54 KG, ACERO PARA REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARS. #5 F'Y=4200 KG/CM2, 146.02 KG, CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3A, 131.36 M2, CONCRETO F'C=250 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, 25.17 M3, S. Y C. (SUMINISTRO Y COLOCACIÓN) DE ANCLAS EN ESTRUCTURA CON REDONDO LISO DE 3/4" UN DESARROLLO DE 90 CM, 16 PZA, S. Y C. DE PLACA BASE PARA RECIBIR COLUMNAS DE 1/2" DE ESPESOR DE ACERO A-36 DE 25X30 CM, 29.92 KG, RELLENO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN CON PISÓN Y AGUA EN CAPAS DE 20 CM, DE ESPESOR, 78.59 M3, ESTRUCTURA DE CONCRETO: ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA CON VARS. #3 F'Y=4200 KG/CM2, 1491.86 KG, ACERO DE REFUERZO EN ESTRUCTURA CON VARS. #5 F'Y=4200 KG/CM2, 1785.88 KG, CIMBRA METÁLICA PARA ESTRUCTURA EN COLUMNAS, 113.04 M2, CONCRETO F'C=250 KG/CM2 EN ESTRUCTURAS Y LOSAS, 14.12 M3, S. Y C. DE ANCLAS EN ESTRUCTURA CON REDONDO LISO DE 1" UN DESARROLLO DE 90 CM, 48 PZA, PINTURA VINÍLICA EN COLUMNAS, 113.04 M2, ESTRUCTURA METÁLICA: S. Y C. DE PLACA DE FIJACIÓN EN COLUMNAS PARA RECIBIR ESTRUCTURA DE 3/4" DE ESPESOR DE ACERO A-36 DE 45 CM. DE DIÁMETRO, 285.32 KG, S. Y C. DE COLUMNA C-2 A BASE PTR 8" X 4" X 3/16" DE ESPESOR, DE ACERO A-36 F'Y= 2530 KG/CM2, 519.12 KG, S. Y C. DE ARMADURA 1 A BASE DE PTR 3" X 3" (CAL.11) DE ESPESOR, EN CUERDA SUPERIOR (A) E INFERIOR (A), DE ACERO A-36 F'Y= 2530 KG/CM2, 1123.36 KG, S. Y C. DE ARMADURA 2 A BASE DE PTR 3" X 3" (CAL.11) DE ESPESOR, EN CUERDA SUPERIOR (A) E INFERIOR (A), DE ACERO A-36 F'Y= 2530 KG/CM2, 214.88 KG, S. Y C. DE ARMADURA 1 A BASE PTR 2" X 2" (CAL.11) DE ESPESOR, EN DIAGONALES (D) MONTANTES (M2), DE ACERO A-36 F'Y= 2530 KG/CM2, 588.86 KG, S. Y C. DE ARMADURA 2 A BASE PTR 2" X 2" (CAL.11) DE ESPESOR, EN DIAGONALES (D) MONTANTES (M2), DE ACERO A-36 F'Y= 2530 KG/CM2, 107.4 KG, S. Y C. DE ARMADURA 1 A BASE PTR 8" X 4" X 3/16" DE ESPESOR, EN MONTANTES (M1), DE ACERO A-36 F'Y= 2530 KG/CM2, 294.17 KG, S. Y C. DE PTR 8" X 4" X 3/16" DE ESPESOR, DE ACERO A-36 F'Y= 2530 KG/CM2, 4934.23 KG, S. Y C. DE PTR 6" X 2" X 3/16" DE ESPESOR, DE ACERO A-36 F'Y= 2530 KG/CM2, 241.64 KG, S. Y C. DE LARGUEROS L-1 EN C, A BASE DE CANAL MONTEN 6MT12 (2.66 MM) DE ACERO A-50 F'Y= 2100 KG/CM2, 4519.8 M2, S. Y C. DE CLIP DE ÁNGULO DE 4" X 4" X 1/4" X 5 CMS, 156.14 KG, S. Y C. DE CUBIERTA A BASE DE LÁMINA LISA GALVANIZADA ACANALADA TRAPEZOIDAL CAL. 26/755.04 M2, CANALÓN DE LÁMINA GALVANIZADA CAL. 22 CON UN DESARROLLO DE 1.00 M, CON REFUERZOS DE ÁNGULO DE FIERRO, 109.6 ML, CABELLETE DE LÁMINA PINTRO CAL. 22 COLOR BLANCO, CON UN DESARROLLO DE 0.61 MTS, 12 ML, TABLEROS: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA PARA TABLERO DE BASKETBOL TIPO MÓVIL, A BASE DE POSTE CENTRAL DE 10X10 CM CON PLACA EN LA PARTE SUPERIOR PARA RECIBIR MARCO DE TABLERO, DE BASE HECHA DE ESTRUCTURA RECTANGULAR CON CUATRO APOYOS, DOS PLAS Y DOS GIRATORIAS, MARCO PARA TABLERO A BASE DE ÁNGULOS DE 50X25X2MM, TABLERO DE LÁMINA DE ACRILICO DE 6 MM DE ESPESOR, ARCO DE FIERRO REDONDO DE 0.45M DE DIÁMETRO INTERIOR, 2 PZA, INSTALACIÓN PLUVIAL: SALIDA DE BAJANTES DE AGUAS PLUVIALES CON TUBERÍA DE PVC DE 6" 2 CODOS DE PVC DE 45X6" Y UN CODO DE 90X6" 2 ABRAZADERAS Y PLACA DE 7X5X1/4", 4 SAL, INSTALACIÓN ELÉCTRICA: SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CENTRO DE CARGA QO-2, 1 PZA, SALIDA ELÉCTRICA PARA CONTACTO A BASE DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA DE 13 Y 19 MM, CON UN DESARROLLO DE 8 M, CON CABLE THW CAL. 12, 10 Y CAL 14 DESNUDO DE LA MARCA CONDUMEX, CON UN CONTACTO DÚPLEX POLARIZADO, 2 SAL, SALIDA ELÉCTRICA APARENTE PARA ALUMBRADO A BASE DE TUBO CONDUIT GALVANIZADO PARED GRUESA DE 13 Y 19 MM, CON UN DESARROLLO DE 12 M, CON CABLE THW CAL. 12 Y 10 DE LA MARCA CONDUMEX, 6 SAL, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA AUTOBALASTRADO, TIPO PROYECTOR DE 100 WATTS, 6 PZA

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

INCIDENCIA:

SUBCLASIFICACION:

MODALIDAD DE EJECUCIÓN:

FECHA PROGRAMADA DE INICIO:

FECHA DE INICIO REAL:

METAS ALCANZADAS:

BENEFICIARIOS HOMBRES:

TOTAL BENEFICIARIOS:

COMPLEMENTARIA

TECHADO EN BIENES PÚBLICOS

CONTRATO

03 DE JUNIO DE 2025

03 DE JUNIO DE 2025

856 M2

63

157

RUBRO

MODALIDAD

NO. DE CONTRATO

FECHA PROGRAMADA DE TERMINO:

FECHA DE TERMINO REAL:

TIPO DE BENEFICIARIOS:

BENEFICIARIOS MUJERES:

URBANIZACIÓN

CONSTRUCCIÓN

C.O.P./MSAS/110/FAISMUN/09/04/2025 - 31/12/2025

01 DE AGOSTO DE 2025

01 DE AGOSTO DE 2025

PERSONAS

94



Fastlx_19@gmail.com



+52 953-150-91-22



Juan de la Barrera D 4 D
Tlaxiaco Oaxaca



CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO, LEVANTAMIENTO
TOPOGRAFICO, EJECUCION DE OBRAS CIVILES Y
RENTA DE MAQUINARIA PESADA

CONSTRUCTORA FASTLX S.A. DE C.V.

Representante Legal: Santiago Lorenzo Rojas Santiago
Giro: Construcción

ESTRUCTURA FINANCIERA

APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS	IMPORTE AUTORIZADO	IMPORTE CONTRATADO	IMPORTE EJERCIDO	SALDO
RAMO GENERAL 28				
RAMO GENERAL 33.- FONDO III	\$2,250,000.00	\$2,199,997.50	\$2,199,997.50	\$0.00
RAMO GENERAL 33.- FONDO IV				
APORTACIÓN ESTATAL (ESPECIFICAR)				
APORTACIÓN FEDERAL (ESPECIFICAR)				
APORTACIÓN BENEFICIARIOS				
OTROS				
TOTAL	\$2,250,000.00	\$2,199,997.50	\$2,199,997.50	\$0.00

ESPECIFIQUE SI LA OBRA SE EJECUTÓ EN EL TIEMPO PREVISTO Y/O LAS CAUSAS QUE LA HAYAN RETRASADO:

NO HUBO RETRASO.

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE RECORRIDO E INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON LA FINALIDAD Y DESTINO DE SU EJECUCIÓN SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES DEL PROYECTO E INVERSIÓN EJERCIDA, Y ES RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO SIENDO LAS 10:45 HRS. DEL MISMO DÍA Y FECHA DE SU INICIO, FIRMANDO AL CALCE Y AL MARGEN DE CONFORMIDAD CON EL CONTENIDO DE LA MISMA, LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

NOMBRE DE LA EMPRESA:

CONSTRUCTORA FASTLX S.A. DE C.V.

REPRESENTANTE LEGAL:

ING. SANTIAGO LORENZO ROJAS SANTIAGO

CARGO:

ADMINISTRADOR ÚNICO

R.F.C.:

CFA1810199HD1

FOLIO DE CREDENCIAL DE ELECTOR:

23760807707577

DIRECCIÓN FISCAL DE LA EMPRESA:

CALLE JUAN DE LA BARRERA NO. D 4 D, COL. EL FORTIN, HEROICA CIUDAD DE TLAXIACO,
TLAXIACO, OAXACA C.P. 69800.

ENTREGA LA OBRA:
POR EL CONTRATISTA

ING. SANTIAGO LORENZO ROJAS SANTIAGO
ADMINISTRADOR ÚNICO
CONSTRUCTORA FASTLX S.A. DE C.V.

RECIBE LA OBRA
POR EL H. AYUNTAMIENTO DE SAN ANTONIO SINICAHUA

PRESIDENCIA
MUNICIPAL

C. OSCAR RAYMUNDO ORTIZ CRUZ
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. ALEJANDRO REYES CRUZ
REGIDOR DE HACIENDA

REGIDURÍA DE
HACIENDA
Mpio. San Antonio
Sinicahua,
Dto. Tlaxiaco, Oax.
01/01/2025 - 31/12/2025

C. HILARIO REYES JUÁREZ
REGIDOR DE OBRAS

Dto. Tlaxiaco, Oax.
01/01/2025 - 31/12/2025

C. BRIGIDO ZENAIRO JUÁREZ LÓPEZ
SÍNDICO MUNICIPAL

C. ERICSEL BAUTISTA CRUZ
TESORERO MUNICIPAL

MUNICIPAL
Mpio. San Antonio
Sinicahua,
Dto. Tlaxiaco, Oax.
01/01/2025 - 31/12/2025



Fastlx_19@gmail.com



Dto. Tlaxiaco, Oax.
01/01/2025 - 31/12/2025



Juan de la Barrera D 4 D, La Casica
Tlaxiaco Oaxaca C.P. 69800